

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 04/07/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : N4KOQGAHOQ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	8/326	0/2-276-372 332	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΦΑΓΟΥ	ΒΑΘΥΣ ΛΑΚΚΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	2890	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €57.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €5.760,00							
2.**	0/7822	0/2-276-371 386	ΛΑΡΝΑΚΑ ΞΥΛΟΦΑΓΟΥ	ΒΑΘΥΣ ΛΑΚΚΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	8390	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €168.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €16.800,00							
3.***	3/153	0/2-273-373 155	ΛΑΡΝΑΚΑ ΟΡΜΙΔΕΙΑ	ΝΙΟΛΙΤΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΤΡΗΣΗ (ΕΞΑΙΡΟΥΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ)	16760	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €93.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €9.360,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Συμπληρωθείς αναδασμός (4/ΕΣ/520804/1980)

Υπάρχει λάκκος/διάτρηση. Δεν προσκομίσθηκε άδεια ανόρυξης από την αρμόδια αρχή. (4/ΕΣ/520805/1980).

** Συμπληρωθείς αναδασμός (4/ΕΣ/520820/1980).

Εντός του τεμαχίου υπάρχει πρόχειρη κατασκευή χωρίς οικονομική αξία.

*** Υπάρχει λάκκος/διάτρηση. Δεν προσκομίσθηκε άδεια ανόρυξης από την αρμόδια αρχή. (δύο διατρήσεις) (4/ΕΣ/527897/1980)

Συμπληρωθείς αναδασμός (4/ΕΣ/527898/1980).

Ημερομηνία: 03/05/2022

Ακίνητο 1-Τεμάχιο 386



Ακίνητο 2-Τεμάχιο 155



Ακίνητο 3-Τεμάχιο 332



